



Société en commandite par actions au capital de 316 865 818,46 euros  
Siège social : 87, rue de Richelieu – 75002 PARIS  
335.480.877 RCS PARIS  
LEI n°969500ICGCY1PD6OT783  
Marché réglementé : Euronext Paris Compartiment A - ISIN FR0000033219

Le 12 juillet 2023

## TRANSACTIONS EFFECTUEES SUR LES INSTRUMENTS FINANCIERS DE LA SOCIETE PAR DES DIRIGEANTS ET PERSONNES QUI LEUR SONT LIEES

Conformément à l'article 19.3 du Règlement relatif aux abus de marché n° 596/2014 du Parlement Européen et du Conseil du 19 avril 2014, la Société informe ses actionnaires que des personnes mentionnées à l'article 3 § 25 dudit Règlement lui ont notifié avoir réalisé les transactions suivantes :

Déclarant	Fonctions	Opération	Instruments Financiers	Date	Prix unitaire moyen	Volume agrégé
AltaGroupe	Société liée à Alain Taravella, Président d'Altafi 2, Gérante	Exercice de l'option pour le PDA <sup>1</sup>	Actions	04/07/2023	95,81 €	203 982
Altager	Société liée à Alain Taravella, Président d'Altafi 2, Gérante	Exercice de l'option pour le PDA <sup>1</sup>	Actions	04/07/2023	95,81 €	62 140
Everspeed	Société liée à Jacques Nicolet, membre du Conseil de surveillance	Exercice de l'option pour le PDA <sup>1</sup>	Actions	04/07/2023	95,81 €	487
Jacques Ehrmann	Directeur Général d'Altafi 2, Gérante	Souscription <sup>2</sup>	Parts de FCPE <sup>2</sup>	04/07/2023	10,0136 € <sup>2</sup>	4 934,0154
Catherine Leroy	Représentante permanente d'Alta Patrimoine, membre du Conseil de surveillance	Souscription <sup>2</sup>	Parts de FCPE <sup>2</sup>	04/07/2023	10,0136 € <sup>2</sup>	137,0690

### A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 - ALTA

Altarea est le leader de la transformation urbaine en France, avec pour vocation d'apporter des réponses aux grandes transformations urbaines en matière écologique et environnementale, sociale et sociétale, modes de vie et nouveaux usages. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris et fait partie de l'indice SBF 120.

### CONTACTS

Relations Investisseurs  
[investisseurs@altarea.com](mailto:investisseurs@altarea.com)

<sup>1</sup> PDA = Paiement du dividende en actions - Réalisé conformément aux 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> résolutions de l'assemblée générale mixte du 8 juin 2023 et aux dispositions de l'article L.232-19 alinéa 2 du Code de commerce

<sup>2</sup> Parts du Fonds Commun de Placement d'Entreprise (FCPE) RELAIS ALTAREA 2023 souscrites dans le cadre de l'augmentation de capital réservée aux salariés du Groupe ALTAREA réalisée le 4 juillet 2023. Les montants susmentionnés correspondent à l'achat de parts de FCPE investis dans la société ALTAREA et non à l'achat direct de titres ALTAREA.